



## VERBALE N. 13 – Seduta Pubblica

PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL BLOCCO OPERATORIO SITUATO AL PIANO PRIMO DEL PADIGLIONE RAVASCHIERI CON RELATIVO MIGLIORAMENTO ANTISISMICO (ESTESO ANCHE AI DUE PIANI INFERIORI: PIANO TERRA E PIANO RIALZATO) ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO AI DETTAMI DELLA REGOLA TECNICA ANTINCENDIO (DM 19/03/2015) ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL’IMPIANTO ELETTRICO (DM N.37 DEL 22/01/2007) – P.O. SANTOBONO ART. 20 L.67/88 – III FASE – I STRALCIO – SCHEDA INTERVENTO N.40 CUP: H62H19000030003 CIG: 89402163A2

L’anno duemilaventidue, il giorno cinque del mese di luglio alle ore 16:30, si è riunita nei locali dell’Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale “Santobono-Pausilipon” in Napoli, alla via della Teresa Ravaschieri n. 8, la Commissione di gara, per l’individuazione dell’aggiudicatario per l’appalto in epigrafe.

La Commissione di gara così composta:

1. Ing Davide MINIERI.....Presidente;
2. Ing. Giovanni SORIA.....Componente;
3. Ing. Valerio ESPOSITO.....Componente;

(assume le funzioni di Segretario verbalizzante l’ing. Valerio Esposito)

L’Ing. Davide Minieri, assume la presidenza della seduta e, preliminarmente, prende atto:

A. dell’avvenuta comunicazione a cura del RUP della presente seduta a tutti i concorrenti mediante piattaforma SIAPS con i seguenti protocolli (Registri di sistema):

Apri	Operatore Economico	Titolologia Comunicazione	Registro di Sistema	Titolo	Data Invio	Fase
🔗	EUR COSTRUZIONI SRL	Comunicazione Prossima Seduta	PI059340-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	CO.I.FA. S.R.L.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059339-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	SIRIMED SRL	Comunicazione Prossima Seduta	PI059338-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	RANIERI IMPIANTISTICA S.R.L.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059337-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA	Comunicazione Prossima Seduta	PI059336-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	SOL SPA	Comunicazione Prossima Seduta	PI059335-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	GRUPPO PSC S.p.A. in breve PSC S.p.A.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059334-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	INFRASTRUTTURE MGB SRL	Comunicazione Prossima Seduta	PI059333-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	SIRAM S.p.A.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059332-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	Adiramef s.r.l.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059331-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	CONSORZIO STABILE DE MEDICI	Comunicazione Prossima Seduta	PI059330-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	Comunicazione Prossima Seduta	PI059329-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	G.E.T.E. SRL	Comunicazione Prossima Seduta	PI059328-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	OPUS COSTRUZIONI S.P.A	Comunicazione Prossima Seduta	PI059327-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	P.&C. S.R.L.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059326-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	Falco Group S.r.l.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059325-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	A.I.CO. Società consortile a r.l.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059324-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	P.I.C.I. S.R.L. COSTRUZIONI E FONDAZIONI	Comunicazione Prossima Seduta	PI059323-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	Graded S.p.A.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059322-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	OPERAMED S.R.L.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059321-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	I.C.M. (Impianti Gas Medicali)	Comunicazione Prossima Seduta	PI059320-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	IMPRE.FI.TI. S.r.l.	Comunicazione Prossima Seduta	PI059319-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato
🔗	CO.CE.PA. COSTR. GENER. PASSARELLI S.P.A	Comunicazione Prossima Seduta	PI059318-22	Comunicazione Prossima Seduta	02/07/2022	Inviato



B) del successivo invito alla partecipazione alla sessione di videoconferenza mediante piattaforma telematica CISCO Webex, corredato di link e password di accesso, esteso in data 05/07/2022 a tutti i concorrenti con registro di sistema n.: PI059743-22.

Successivamente il Presidente apre il collegamento telematico e verifica la presenza su piattaforma Webex dei seguenti operatori economici:

1. RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - SOL SPA;
2. RTI GRUPPO PSC S.p.A. in breve PSC S.p.A. - Adiramef s.r.l. - INFRASTRUTTURE M&B SRL - SIRAM S.p.A.;
3. RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - CONSORZIO STABILE DE MEDICI - G.E.T.E. SRL;
4. CO.GE.PA. COSTR. GENER. PASSARELLI S.P.A.
5. RTI Falco Group S.r.l. - A.I.CO. Società consortile a r.l.
6. RTI IMPRE.FI.TI. S.r.l. - Graded S.p.A. - I.G.M. (Impianti Gas Medicali) - OPERAMED S.R.L. - P.I.G.I. S.R.L. COSTRUZIONI E FONDAZIONI

Il Presidente dispone, quindi, l'avvio delle attività finalizzate alla conclusione della fase tecnica mediante lettura delle risultanze dei punteggi tecnici, del loro inserimento in piattaforma SIAPS e dell'apertura delle buste economiche dei concorrenti per la loro valutazione e successiva definizione della graduatoria provvisoria.

Il Presidente procede inizialmente con la lettura dei punteggi riparametrati delle offerte tecniche così come da Allegato 1 e, successivamente li inserisce in piattaforma SIAPS, pervenendo alla sintesi, prodotta in automatico dalla piattaforma stessa, di seguito riportata:

Bu...	Stato Firma	Riga	Fornitore	Data / ora ricezione	Registro Di Sistema - Offerta	De...	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico
○	✉	1	CO.GE.PA. COSTR. GENER. PASSARELLI S.P.A.	18/02/2022 09:55:56	PI015048-22	🗉	📄	64,53
○	✉	2	RTI IMPRE.FI.TI. S.r.l. - Graded S.p.A. - I.G.M. (Impianti Gas Medicali) - OPERAMED S.R.L. - P.I.G.I. S.R.L. COSTRUZIONI E FONDAZIONI	18/02/2022 11:05:08	PI015120-22	🗉	📄	50,00
○	✉	3	RTI Falco Group S.r.l. - A.I.CO. Società consortile a r.l.	18/02/2022 11:19:47	PI015127-22	🗉	📄	54,51
○	✉	4	RTI OPUS COSTRUZIONI S.P.A - P.&C. S.R.L.	18/02/2022 11:33:41	PI015133-22	🗉	📄	52,24
○	✉	5	RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - CONSORZIO STABILE DE MEDICI - G.E.T.E. SRL	18/02/2022 12:35:59	PI015185-22	🗉	📄	31,68
○	✉	6	RTI GRUPPO PSC S.p.A. in breve PSC S.p.A. - Adiramef s.r.l. - INFRASTRUTTURE M&B SRL - SIRAM S.p.A.	18/02/2022 13:45:15	PI015210-22	🗉	📄	37,06
○	✉	7	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - SOL SPA	18/02/2022 14:05:00	PI015225-22	🗉	📄	65,53
○	✉	8	RTI CO.I.FA. S.R.L. - RANIERI IMPIANTISTICA S.R.L. - SIRIMED SRL - EUR COSTRUZIONI SRL	18/02/2022 14:11:47	PI015228-22	🗉	📄	38,90

La Commissione prende atto della esclusione dei seguenti tre operatori economici non avendo questi superato la soglia si sbarramento pari a 48 come previsto al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara:

1. RTI CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - CONSORZIO STABILE DE MEDICI - G.E.T.E. SRL;
2. RTI GRUPPO PSC S.p.A. in breve PSC S.p.A. - Adiramef s.r.l. - INFRASTRUTTURE M&B SRL - SIRAM S.p.A.;
3. RTI CO.I.FA. Srl - RANIERI IMPIANTISTICA SRL - SIRIMED SRL - EUR COSTRUZIONI SRL.

Il Presidente dà atto della conclusione della fase tecnica e, pertanto il RUP, da remoto, procede allo sblocco e apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche dando lettura dei ribassi offerti come segue:

Riga	Ragione Sociale	Ribasso	Punteggio Economico
1	RTI Impre.FI.TI. S.r.l. - Graded S.p.A. - IGM (Impianti Gas Medicali) - Operamed Srl - P.I.G.I. Srl Costruzioni e Fondazioni	16,818%	Punteggio:19,90
2	CO.GE.PA. COSTR. GENER. PASSARELLI S.P.A	15,460%	Punteggio:19,44
3	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA COOPERATIVA - SOL SPA	8,800%	Punteggio:17,18
4	RTI OPUS COSTRUZIONI S.P.A - P.&C. S.R.L.	17,120%	Punteggio:20,00
5	RTI Falco Group S.r.l. - A.I.CO. Società consortile a r.l.	8,106%	Punteggio:16,62

Il RUP e la Commissione procedono, quindi all'inserimento sul portale SIAPS, nelle singole schede di valutazione di ciascun concorrente, del Coefficiente di Valutazione necessario alla parametrizzazione dell'Offerta Economica in funzione del valore ponderale, fissato in 20 punti, utilizzando il metodo bilineare che prevede, dal punto di vista matematico, l'applicazione della seguente formula:

$C_i$  (per  $A_i \leq A_{soglia}$ ) =  $X * A_i / A_{soglia}$

$C_i$  (per  $A_i > A_{soglia}$ ) =  $X + (1-X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

$P_i = C_i * W_i$

Dove:  $C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo;  $A_i$  = valore del ribasso del concorrente  $i$ -esimo;  $A_{soglia}$  = media aritmetica dei ribassi offerti sul prezzo dai concorrenti;  $X = 0,85$ ;  $A_{max}$  = valore del ribasso più conveniente;  $W_i$  = fattore ponderale offerta economica = 20;  $P_i$  = punteggio attribuito al concorrente  $i$ -esimo.

In seguito all'inserimento nel Sistema del Coefficiente di Valutazione calcolato nel modo indicato, eseguiti dal Sistema i calcoli per la determinazione del Punteggio Economico, si è definita la seguente graduatoria provvisoria:

Riga	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato
1	RTI IMPRE.FI.TI. S.r.l. - Graded S.p.A. - I.G.M. (Impianti Gas Medicali) - Operamed s.r.l. - P.I.G.I. s.r.l. Costruzioni e Fondazioni	80,00	19,90	99,90	Aggiudicatario provvisorio - Sospetta Anomalia
2	CO.GE.PA. COSTR. GENER. Passarelli Spa	64,53	19,44	83,97	II Classificato
3	RTI Consorzio Integra Societa Cooperativa - SOL Spa	65,53	17,18	82,71	- Valutato Economicamente
4	RTI OPUS Costruzioni Spa - P.&C. Srl.	52,24	20,00	72,24	- Valutato Economicamente
5	RTI Falco Group S.r.l. AICO Società consortile a r.l.	54,51	16,62	71,13	- Valutato Economicamente

Il Presidente della Commissione, pertanto, dà lettura della predetta graduatoria provvisoria e, verificata la presenza di una offerta con sospetta anomalia, dà mandato al RUP di procedere, ai sensi dell'art. 22 del disciplinare di gara, nonché, per quanto di competenza, di procedere con la pubblicazione sulla piattaforma SIAPS di tutti i verbali dei lavori delle sedute della Commissione di gara.

Alle ore 18:05 la Commissione di Gara termina i lavori.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

1. Ing Davide MINIERI.....Presidente;
2. Ing. Giovanni SORIA.....Componente;
3. Ing. Valerio ESPOSITO.....Componente



Riparametrizzazione Elementi A, B1.1, B.2.1, B.2.2, B.2.3, B.2.4, B.3.1, B.3.2, B.3.3, B.3.4, B.4.1, B.4.2, B.5.1

Ditta	Punteggio tecnico max = 80													Punteggio Totale	Iscluso?	Coeff. Tech.	Punteggio Riparametrato	Offerta tecnica anomala?
	A	B1 - B1.1	B2 - B.2.1	B2 - B.2.2	B2 - B.2.3	B2 - B.2.4	B3 - B.3.1	B3 - B.3.2	B3 - B.3.3	B3 - B.3.4	B4 - B.4.1	B4 - B.4.2	B5 - B.5.1					
Ditta A: CO.GE.PA. Contr. Contr. Passaroli SpA	20,70	3,06	2,02	3,76	3,44	3,85	2,93	6,00	6,88	3,44	1,84	2,00	1,84	2,00	1,84	0,506552312547	64,53	NO
Ditta B: RIT IMPREFFITI Srl - GRADED SpA - IGM - Operamed Srl - P.I.G.I. Costruzioni e Fondazioni	30,00	6,00	3,00	4,81	3,57	4,00	4,00	3,58	8,00	4,00	1,84	1,85	1,92	76,57	NO	1,000000000000	80,00	SI
Ditta C: RIT Felco Group Srl - A.L.E.O. Società conomale a r.l.	16,20	3,02	2,02	4,10	2,68	2,64	1,79	3,82	6,88	2,30	0,87	1,85	2,00	52,17	NO	0,681337338332	54,51	NO
Ditta D: RIT OPUS Costruzioni SpA - P&K C. Srl	13,60	3,06	1,83	4,19	2,98	4,00	1,88	3,98	6,88	2,46	1,44	1,85	1,85	30,00	NO	0,622972574115	52,24	NO
Ditta E: RIT Costruzioni Stabile Value Absolute - Costruzioni Stabile De Medici - G.E.T.E. Srl	5,90	1,62	1,47	2,08	2,32	2,93	0,99	2,72	6,01	1,54	0,60	0,87	0,67	30,32	SI	0,395975368943	Excl.	NO
Ditta F: RIT Gruppo P&C SpA - Adraned Srl - Infrastrutture M&B srl - Stram SpA	7,10	2,36	1,53	3,45	2,16	2,93	0,99	2,50	6,01	1,91	0,64	1,13	1,84	35,47	SI	0,4632826244077	Excl.	NO
Ditta G: RIT Costruzioni Intrega Società Cooperativa - S.D.I. SpA	20,70	4,26	2,42	3,00	4,00	3,38	3,98	3,42	6,88	2,59	2,00	1,85	1,84	62,72	NO	0,819197926701	65,53	NO
Ditta H: RIT COLPA Srl - Ramieri Impiantistica Srl - SRAMED Srl - EUR Costruzioni Srl	11,70	1,28	1,21	3,01	2,52	3,26	1,84	2,02	6,27	1,91	0,04	0,17	2,00	37,23	SI	0,486217878686	Excl.	NO

PREFERENZA MAGGIORE: 76,57

Soglia Sbarramento = 48,00

Soglia anomalia = 4/5\*80 = 64,00

ALLEGATO 1